



Referat af generalforsamling den 22. marts 2010

Mødet blev afholdt i Espebo fælleshus Ryetvej 113.
Tilstede fra bestyrelsen var Søren Thomassen, Katrine Grathe, Søren Scharffenberg, Lisa Hagedorn og Peter Hagedorn.

ad1/ Valg af dirigent.

Peter bød velkommen og forhørte sig om nogle af de fremmødte kunne tænke sig at være dirigent for mødet. Søren Thomassen, Nørrevænget 108, blev valgt som dirigent, Tilstede var 16 stemmeberettigede parceller og i alt 23 personer.

ad2/ Protokol.

Peter Hagedorn læste referatet fra sidste ordinære generalforsamling 16. marts 2009. Der var ingen kommentarer.

ad3/ Aflæggelse af formandens beretning.

Formand Peter Hagedorn afgav følgende beretning:

Vi valgte igen i år bevidst at holde lavt engagement. Vi har igen fælles forpligtelser/arealer og der har ikke være nogle kommunale sager af interesse for grundejerforeningen. En enkelt sag rørte dog lidt på sig. Kommunen har luftet planer om at gøre vores veje private i den stand de er. Herunder vejbelysning. Meget mere arbejde for vores grundejerforening og bestyrelsen. Og en ekstraudgift for medlemmerne. Vi har talt med nabo grundejerforeningen. Sagen er foreløbigt en "and" idet den er gået i sig selv igen. Vi vil dog følge sagen, idet sådanne planer kan hives op af skuffen igen.

Vi har haft 3 henvendelser fra ejendomsrådgivere i forbindelse med salg.

Kommentarer til formandens beretning:

- Vejene skal bringes i samme stand som oprindeligt ellers kan kommunen ikke overdrage.

Formandens beretning blev godkendt.

ad4/ Regnskab.

Kasserer Søren Thomassen gennemgik regnskabet for 2009. Ikke det store aktivitetsniveau, kun generalforsamlingen og et bestyrelsesmøde. Mangler en indbetaling fra huset som brændte på Bostedet 7. Bestyrelsen har valgt ikke at opkræve dette kontingent.

Ingen gebyrindtægter i år.

Grundejerforeningens indestående udgør 48.774 kr. ved udgangen af 2009.

Ingen Kommentarer til regnskab 2009. Regnskabet blev godkendt.

ad5/ Fastsættelse af godtgørelse.

Formue lige under 50 tkr.

Der udbetales ikke godtgørelse til formand og kasserer i 2010, som en konsekvens af det lave aktivitetsniveau. Forslaget blev godkendt.

ad6/ Kontingent.

Kontingent på 0 kr./år blev vedtaget.

ad7/ Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag.

ad8/ Valg.

Følgende blev valgt:

- | | | |
|----------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| a) Formanden | Peter Hagedorn, Bostedet 1 | (genvalg) |
| b) Bestyrelsesmedlem | Katrine Grathe, Bostedet 4 | (genvalg) |
| c) Bestyrelsesmedlem | Pia Eder, Bostedet 5 | (indtrådt i bestyrelsen) |
| d) Suppleant | Thomas Anker-Møller, Engstedet 23 | (genvalg) |
| e) Revisor | Ernst Knudsen Kristensen, Bostedet 6 | (genvalg) |

ad9/ Eventuelt

Forslag til aktivitet:

- Fastelavnsfest.

Øget tung trafik på Nørrevænget. Oplæg til bestyrelsen om muligheden for stilleveje. Bestyrelsen orienterede om at vi vil kontakte kommunen herom. Herudover er det planen, at i henvendelsen til kommunen medtages forespørgsel vedrørende færdiggørelse af enden af Engstedet vedrørende betonspærring og stilleveje og flygtningeboliger.

Bruge erfaringer fra Hareskovby 40 km zoner. Dette burde vi også have i hele kvarteret.

Udsigtsforholdene ved udkørsel fra vores veje er generelt ikke gode nok.

Forslag om at sætte fartmålere op.

Generalforsamlingen sluttede kl. 19:48, hvorefter der var et dejligt pølse og oste traktement.

Værløse den 22.03.2010

Referent: Lisa Hagedorn
Som dirigent: Søren Thomassen