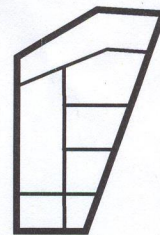


# Grundejerforeningen "Rygetlund"

E-mail: [bestyrelsen@rygetlund.dk](mailto:bestyrelsen@rygetlund.dk)

Internet [www.rygetlund.dk](http://www.rygetlund.dk)



Værløse 12. april 2015

## Referat af generalforsamling den 24. marts 2015

Mødet blev afholdt i Espebo fælleshus Ryetvej 113.

Tilstede fra bestyrelsen var: Niels Jensen, Karsten Petersen, Peter Hagedorn og Søren Thomassen.

### ad1/ Valg af dirigent.

Peter bød velkommen og forhørte sig om nogle af de fremmødte kunne tænke sig at være dirigent for mødet. Kari Thynebjerg, Nørrevænget 110 blev valgt som dirigent.

Tilstede var 15 stemmeberettigede parceller og i alt 18 personer.

### ad2/ Protokol.

Der var ingen kommentarer til referatet fra generalforsamlingen 2014.

### ad3/ Aflæggelse af formandens beretning.

Formand Peter Hagedorn afgav følgende beretning:

#### *Formandens beretning for 2015*

*Det er nu mere reglen end undtagelsen at vi får afholdt et enkelt bestyrelsesmøde. Typisk er formålet planlægning af generalforsamlingen. Så længe der ikke er nogen sager, der skal løses har vi ikke set behovet for flere møder.*

*Vi modtager fortsat mails fra kommunen omkring diverse møder, arrangementer og høringer:*

- *Støjhandlingsplan 2014*
- *Informations- og dialogmøde om indbrudsforebyggelse i Farum Kulturhus (2/12)*
- *Borgermøde - Fælles indsats mod indbrud (Nabohjælp) i Galakasen (26/2)*

*Alle de mails vi får fra kommunen bliver lagt på hjemmesiden samt sendt pr. mail til de af grundejerforeningens medlemmer, der har bedt om dette. Send mail til grundejerforeningen hvis I ønsker at komme på maillisten.*

*Den nye hjemmeside er nu lanceret. Hjemmesiden er lavet af Søren Scharffenberg. Ud over en gennemgribende design ændring er det også intentionen at bl.a. nyheder fra kommune og bestyrelsen lægges på siden. Desuden er kontaktformularen fikset så den nu virker efter hensigten.*

*Til sidst vil jeg godt takke af som formand og fra bestyrelsen. Jeg har været med i bestyrelsen siden 1997, som var det år vi overtog huset på Bostedet. Så det er blevet til 18 år som menigt bestyrelsesmedlem, kasserer og næstformand samt de sidste 9 år som formand.*

*Det har været nogle super gode år i bestyrelsen med masser af super hyggelige bestyrelses møder og generalforsamlinger. Selvom de seneste år har været meget stille i grundejerforeningen (lidt forstyret af oversvømmelser) så har det været nogle år med en del arrangementer og sager.*

*Bl.a. Flygtningeboliger på Lerstedet, Udvidelse af Rygetbo med tilhørende trafikomlægninger og Kommunens p.t. skrinlagte planer om, at vores veje skal være Privat/Fællesveje. Vi har også afholdt to jubilæums fester, Stop Tyven arrangementer, Kutterture, Fastelavn, Vinsmagning.*

*Jeg synes absolut at det har været 18 gode år. Dog har jeg besluttet, at det er slut for nu. Tiden skal bruges på andre ting. Hvem ved måske om nogle år er jeg klar til endnu en tørn...:-)...*

*Så tusind tak.*

Formanden modtog fortjent applaus fra de fremmødte, og beretningen blev godkendt.

### ad4/ Regnskab.

Kasserer Søren Thomassen gennemgik regnskabet for 2014.

Grundejerforeningens indestående udgør 33.181,97 kr. ved udgangen af 2014.

Der er igen afsat 5.000,- til aktiviteter i næste års budget.  
Ingen yderligere kommentarer til regnskab 2014 og regnskabet blev godkendt.

#### **ad5/ Fastsættelse af godtgørelse.**

Det forslås, at der ikke udbetales godtgørelse til formand og kasserer i 2015.  
Forslaget blev godkendt.

#### **ad6/ Kontingent.**

Kontingent på 0 kr./år blev vedtaget.

#### **ad7/ Indkomne forslag.**

Bestyrelsen har ikke modtaget nogen forslag.

#### **ad8/ Valg.**

Følgende blev valgt:

- a) Formanden Peter Hagedorn, Bostedet 1 (genvalg)  
--- modtog ellers ikke genvalg, men da der ikke var andre emner til formandsposten men mulighed for to nye medlemmer af bestyrelsen, tilbød Peter at tage et år mere som formand.
- b) Bestyrelsesmedlem Søren Thomassen (genvalg)
- c) Bestyrelsesmedlem Niels Jensen udtræder af bestyrelsen  
--- nyt bestyrelsesmedlem Hanne Lund, Nørrevænget 98
- d) Suppleant Karsten Petersen stopper som suppleant  
--- ny suppleant John Præstegaard, Nørrevænget 110
- e) Revisor Holger Henrichs (genvalg)

#### **ad9/ Eventuelt**

##### **Nabohjælp**

Mette forsløg indkøb af nabohjælp skilte 35\*50cm, og der var generelt positiv stemning for ideen.  
Man kan tilmelde sig Nabohjælp på nettet, samt bestille mærkater.

På <https://www.politi.dk/Nordsjaelland> er det også muligt at melde sig til politiets SMS service.

Lav aftaler med naboerne. Tømning af postkasse. Parkere bil i carport. Affald i skraldespand.

Hold øje med ting der ikke bør være der: stablede småsten uden for huset og andre signaler der ligner markering af husstanden.

##### **Lokalplan**

Der blev spurgt til om der er en lokalplan for området, og det kom frem at der ikke er nogen gældende lokalplan. Det er derfor de tinglyste servitutter der er gældende. Generelt må der bygges i 1½ plan.

##### **Vejfest**

Der kom forslag til at holde en form for vejfest, og John fra N110 vil se om der er basis for at gå videre med forslaget.

##### **Stigen**

Halvdelen af foreningens stige på 2\*5m er forsvundet, og Jørgen fra N114 (der normalt opbevarer begge halvdele), henstiller til at alle er på udkig efter den forsvundne halvdel.

Det er den øverste 'smalle' halvdel der mangler, og den vil blive efterlyst på hjemmesiden.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20:38, hvorefter der var et dejligt pølse- og ostetraktement.

Dirigent: Kari Thynebjerg  
Referent: Søren Thomassen

